

Architekt/-in oder Ingenieur/-in als Verfahrensmanager/-in für Brandschutz und Sonderbau (m/w/d)

📍 Leipzig, Technisches Rathaus
👤 Ingenieur
🕒 Voll/Teilzeit

💰 52.974 - 64.297 EUR
📅 Publizierung bis: 16.02.2025



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das **Amt für Bauordnung und Denkmalpflege** mehrere Kolleginnen und Kollegen als **Architekt/-in oder Ingenieur/-in als Verfahrensmanager/-in für Brandschutz und Sonderbau (m/w/d)**.

Leipzig wächst! Die moderne und anziehende Großstadt im Herzen Deutschlands verändert sich stetig und - baut! Um diesen Impuls gut, nachhaltig und sicher für alle zu gestalten, managen über 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des **Amtes für Bauordnung und Denkmalpflege** die vielseitigen Belange rund um die Themen Bauen und den Erhalt von Denkmälern. Vom Einkaufscenter bis zum Zoo – unsere Verfahrensmanager/-innen sorgen für die sichere Benutzbarkeit von Gebäuden und anderen baulichen Anlagen und übernehmen damit aktiv Verantwortung für die Entwicklung des Leipziger Stadtbildes. Egal, ob es um Themen des Städtebaus, des Naturschutzes, der Erschließung oder der

Denkmalpflege geht – Sie bringen die komplexen Belange einer Stadt und der Bauherrinnen und Bauherren unter einen Hut.

Das erwartet Sie

- vollständige Bearbeitung von Bauvoranfragen und Bauanträgen mit Schwerpunkt Sonderbau/ Prüfung Brandschutz im Sinne der SächsBO
- rechtssichere Beratung von Bürgerinnen, Bauherren, Entwurfsverfasserinnen sowie Investoren zum öffentlichen Baurecht
- bauaufsichtliche Prüfung des Brandschutzes
- Durchführung von Bauzustandsbesichtigungen
- Entscheidungsfindung im Widerspruchsverfahren, Stellungnahme im Rahmen von Klageverfahren
- Einleiten ordnungsbehördlicher Maßnahmen und Ordnungswidrigkeitsverfahren
- Durchführung von wiederkehrenden bauaufsichtlichen Prüfungen (in der Abteilung Sonderbau)
- Teilnahme am Havariedienst des Amtes

Das bringen Sie mit

- Hochschulabschluss in der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen, Brandschutzplanung, Sicherheitstechnik, vorbeugender Brandschutz oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- mindestens dreijährige berufliche Erfahrung in der Prüfung von Baugenehmigungsverfahren, bei der Aufstellung und/oder Prüfung von Brandschutzkonzepten oder in der Planung, Umsetzung und Steuerung großer Bauvorhaben, wie zum Beispiel aus Gewerbe und Industrie oder im komplexen Wohnungsbau

- anwendungsbereite Kenntnisse im Bauplanungs-, Bauordnungs- und Verwaltungsrecht
- hervorragende Steuerungs- und Strukturierungskompetenz, um mehrere, komplexe Verfahren zur gleichen Zeit über einen längeren Zeitraum zu managen
- Offenheit gegenüber Aufgaben und Menschen und den ausgeprägten Willen, sich in neue Aufgaben und Themen einzuarbeiten
- Fähigkeit, sich selbst zu reflektieren und Gestaltungswille
- Balance zwischen dem Vertreten eigener Entscheidungen und dem Verständnis für Ihr Gegenüber
- sehr gute Kommunikationsfähigkeit sowie verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Besitz des Führerscheins Klasse B

Hinweis: Gern berücksichtigen wir Ihre Bewerbung auch, sofern Sie noch keine mindestens dreijährige berufliche Erfahrung in der Prüfung von Baugenehmigungsverfahren, bei der Aufstellung und/oder Prüfung von Brandschutzkonzepten oder in der Planung, Umsetzung und Steuerung großer Bauvorhaben, wie zum Beispiel aus Gewerbe und Industrie oder im komplexen Wohnungsbau vorweisen können. In diesem Fall ist zunächst eine Vergütung nach der Entgeltgruppe 11 TVöD vorgesehen.

Das bieten wir

- mehrere unbefristete Stellen in Vollzeit (entspricht 39 Stunden für Tarifbeschäftigte) oder Teilzeit
- ein jährliches Einstiegsgehalt zwischen 52.974 Euro und 64.297 Euro brutto entsprechend der Bewertung nach Entgeltgruppe 12 TVöD (Werte entsprechen einer Ausübung der Stelle in Vollzeit einschließlich der Jahressonderzahlung)
- eine zusätzliche betriebliche Altersversorgung
- flexible Arbeitszeitmodelle und die Möglichkeit, tageweise im Homeoffice zu arbeiten
- 30 Tage Erholungsurlaub im Kalenderjahr

- vielfältige Fortbildungsmöglichkeiten sowie zusätzlich drei Tage Bildungsförderung im Kalenderjahr
- ein bezuschusstes Job-Ticket der Leipziger Verkehrsbetriebe sowie die Möglichkeit des JobRad-Leasings
- Mental Health Maßnahmen im Rahmen der betrieblichen Gesundheitsförderung
- eine individuelle, auf Ihre Kompetenzen abgestimmte Einarbeitung
- ein kollegial agierendes Team mit wertschätzenden Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern

Hinweise zu Ihrer Bewerbung

Wir wertschätzen Vielfalt und möchten, dass sich die Stadtgesellschaft auch in unserer Belegschaft widerspiegelt. Wir begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/ Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Bewerber/-innen werden bei gleicher Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

Bitte beachten Sie, dass wir unsere Stellen nur nach Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung besetzen dürfen. Wir können Sie daher im weiteren Verfahren nur dann berücksichtigen, wenn Sie uns Nachweise hierüber vorlegen.

Wir freuen uns auf **Ihre Bewerbung** mit:

- Bewerbungsschreiben
- tabellarischem Lebenslauf
- Nachweis über die erforderliche berufliche Qualifikation
- Kopien von qualifizierten Dienst-/ Arbeitszeugnissen/ Beurteilungen/ Referenzschreiben

Bitte beachten Sie unsere Hinweise zum Stellenbesetzungsverfahren und geben Sie bei Ihrer Bewerbung die **Stellenausschreibungsnummer 702** an.

Fragen zu den Arbeitsinhalten beantwortet Ihnen gern Steffi Richter, Leiterin der Abteilung Zentrum/Sonderbau, unter der Telefonnummer 0341 123-5171. Für Fragen zum Auswahlverfahren und zu den allgemeinen Rahmenbedingungen steht Ihnen Sarah Götze-Weber, Recruiterin, unter der Telefonnummer 0341 123-2787, zur Verfügung.

Ausschreibungsschluss ist der **16. Februar 2025**.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Unsere Arbeit ist von einem respektvollen, verantwortungsbewussten und ergebnisorientierten Handeln geprägt, das sich an unseren Leitlinien für Führung und Zusammenarbeit orientiert:

<https://www.leipzig.de/leitlinien-fuehrung-zusammenarbeit/>

Sarah Götze-Weber
0341 123-2787